

リフォームで理想の住まいをつくりませんか？

どうすればいい？
これで大丈夫？
安心税込価格

リフォーム成功への道
家族の不満・要望を書き出し優先順位を決める！
(図面を片手に一部屋ずつ点検し書き込んでいくのがベスト)

業者によって得意・不得意があるのも事実。何社か見積をとることも大切！

遠慮せずに話せて納得がいくまで打ち合わせできる担当者かどうか！

高い金額 = 満足ではありません！皆様の暮らしに合わせたご提案をします♪

システムバス 「冬場が寒い、段差で滑りそう…、浴槽が深すぎ、掃除が大変」ご相談下さい!!

TOTO 「サザナ」Sタイプ 【1616 (1坪サイズ)】

| | |
|------|-----------|
| 定価 | 962,500円 |
| 50%引 | ▲481,250円 |
| 解体 | 35,000円 |
| 配管 | 75,000円 |
| 組立 | 98,000円 |
| 枠回り | 33,000円 |
| 処分 | 30,000円 |

¥ 752,250
すすすめローン
月々 13,500円/60回払

TOTO 「サザナ」Nタイプ 【1216 (0.17坪サイズ)】

| | |
|------|-----------|
| 定価 | 724,900円 |
| 50%引 | ▲362,450円 |
| 解体 | 35,000円 |
| 配管 | 75,000円 |
| 組立 | 95,000円 |
| 枠回り | 33,000円 |
| 処分 | 30,000円 |

¥ 630,450
すすすめローン
月々 11,300円/60回払

お掃除ラクラク (ほっかき) 排水口 (抗菌・防カビ仕様) 魔法Uん浴槽 (JIS高耐熱浴槽連座) コンフォートウエーブシャワー カラリ床 コンフォートウエーブシャワー

今なら浴槽工事予約で①～③の中からプレゼント♪
ご実家などへのプレゼント工事も可能です!

① シャンプー洗面化粧台 幅75cm・一面鏡タイプ

定価 148,830円 ※工事費は別途

② 節水トイレ・普通便座 床排水タイプ

定価 110,000円 ※工事費は別途

③ 洗面所内装パック
・天井・壁クロス貼り替え
・床クッションフロア貼り替え

◆ 1115・1316・1317・1416・1418サイズ有り。他、リクシル・タカラ・Panasonic・日立も取り扱い。

トイレ 早く替えるほど得する!! 1年間で1万円以上も節約できちゃうecoトイレ。

TOTO フチなし・節水便器

【ピュアレストQR】

| | |
|-------|----------|
| 定価 | 125,180円 |
| 43%引 | ▲53,830円 |
| 解体 | 7,000円 |
| 配管・設置 | 25,000円 |
| 処分 | 8,000円 |

¥ 111,350
すすすめローン
月々 9,400円/12回払

年間約14,200円お得!!

トイレまるごとパック

【本体】リクシル製 手洗い付タンク フチ無し便器 普通便座

【内装】防カビ機能付、天井・壁クロス張替え 床クッションフロア ソフト巾木交換

¥ 117,800
すすすめローン
月々 9,900円/12回払

◆現場の状況に応じて商品変更の可能性もあります。

システムキッチン 家電・ゴミ箱の置き場所、限られたスペースで作業のしやすい空間作りお任せ下さい!

引出し収納タイプ 「ラクエラ」

【I型 210cm】

| | |
|------|-----------|
| 定価 | 712,800円 |
| 55%引 | ▲392,040円 |
| 解体 | 30,000円 |
| 配管 | 77,000円 |
| 組立 | 73,000円 |
| 処分 | 25,000円 |

¥ 525,760
すすすめローン
月々 9,400円/60回払

55% OFF

足元引出しはハットホルダーがしまえる高さ

オプションで底板をステンレス仕様可能

引出し収納タイプ 「クラッソ」

【I型 240cm】

| | |
|------|-----------|
| 定価 | 852,610円 |
| 38%引 | ▲324,000円 |
| 解体 | 30,000円 |
| 配管 | 77,000円 |
| 組立 | 85,000円 |
| 処分 | 25,000円 |

¥ 745,610
すすすめローン
月々 9,400円/60回払

38% OFF

キレイ除菌水

ノンフィルターお手入れ楽々

食器棚も工夫次第で使いやすく! たっぷり収納していただきました!

松戸市 A様邸

I型→対面プラン開き扉タイプ 「シエラS」

【I型 225cm】

| | |
|------|-----------|
| 定価 | 591,800円 |
| 50%引 | ▲295,900円 |
| 解体 | 30,000円 |
| 配管 | 115,000円 |
| 組立 | 140,000円 |
| 処分 | 25,000円 |

¥ 605,900
すすすめローン
月々 10,700円/60回払

引出し式タイプは便利なアシストポケット収納→

キッチン工事前に段ボールお届けサービス!!

キッチン工事特典♪
安心・シンク掃除も楽ちん!!
ビルトイン浄水器ホース付水栓

定価58,080円

グレードアッププレゼント♪ ●工事費込

◆上記価格は電気工事、ガス工事を含む基本工事費です。キッチンパネル工事は別途です。Panasonic・タカラ・タカも取り扱い。

洗面化粧台 ちょちゃちょ使いづらいをすっきり解決!!

ベーシックタイプ

「Mライン」幅75cm・一面鏡

定価 148,830円
65%引 ▲96,740円

解体・配管 12,500円
取付 23,000円
処分 8,000円

¥ 95,590
すすすめローン
月々 8,000円/12回払

65% OFF

カウンタータイプ

「オクターブ」幅75cm・引出し付・収納三面鏡 人口大理石カウンター 定価297,440円

定価 297,440円
40% OFF

壁付けシャワー水栓で水たまりがなくホース収納式でお掃除ラクラク

●工事費は別途

選ぶる4サイズ♪
幅 90cm→ +7,520円
幅 100cm→ +28,840円
幅 120cm→ +58,340円

お掃除簡単らくボイヘアキャッチャー

オプションで便利な体重計収納

ガス給湯器 洗濯等に便利な給湯蛇口取付サービス!

リモコン付 **Rinnai**

定価 393,800円
壁掛け式20号
追い焚きオートタイプ

定価 393,800円
65% OFF

●工事費・処分費込
すすすめローン
月々 8,100円/24回払

配管更新工事 築30年の鉄管配管

SEKISUI

給水・給湯(半永久樹脂管) 排水配管(塩ビ管)更新 工事費込 一式

¥ 268,000~

◆水回り・内装工事がお済みの方もご相談下さい。

当社では、お打合せから工事完了まで一人の担当が責任をもってサポートいたします。これってわがままかな?も気軽に申し付け下さい。もちろんお見積りは無料です!!

他社でお見積りの方もお気軽にご相談ください!

戸建全面改装 リフォーム

築40年
24坪
木造



リノベーション 成功の道

リフォーム後の物件を
購入しようとしていませんか？

趣味や用途、置きたい
家具や道具等書き出して
ぜひご相談下さい！

数々のリフォームを
手掛けてきたプロだから
お客様に最適なご提案が可能！

- システムキッチン ¥525,760~
- システムバス ¥630,450~
- トイレ ¥111,350~
- 洗面化粧台 ¥95,590~
- 配管更新 ¥268,000~
- ガス給湯器 ¥189,000~
- フローリング ¥523,600~
- クローゼット、ドア ¥520,000~
- 解体・木工事 ¥280,000~
- クロス ¥484,000~
- 外壁、屋根塗装 ¥880,000~

工事期間30日
税込金額合計 **約450万円**

おすすめローン
月々 34,800円/156回払

- 現場諸経費が別途かかります。
- 間取り・既存設備等により仕様や工事費は変更させていただく場合がございます。
- ご予算を抑えたシンプルプランもご相談下さい。
- 実績のある提携不動産業者がおりますので、中古物件をお探しの方は、希望エリア・間取りをご相談下さい。

リフォームと合わせて
ご予算内でお力になれます!!

3Dパースプラン作成は無料です！
ご希望に合わせて
ご提案させていただきます！

耐震工事

1カ所 (半間) **¥32,000~** ●工事費込



柏市 F様邸

1981年(昭和56年)5月31日以前に建設された木造住宅には耐震補強工事をおすすめします。大がかりにならない構造合板でのパネル工法も得意しておりますのでご相談ください！

★自治体により助成金制度が利用可能です★

外壁・屋根塗装工事



約25坪 木造2階建て (足場込み)
¥880,000~

水性プレミアムシリコン使用
メーカー保証15年

エコカラット

嫌な匂いや結露は、壁で解決!!



エコカラットタイル
¥13,800~/㎡ ●工事費込

1晩で牛乳瓶24本分もの水分を吸収できるから、結露なんてもう怖くない! (結露を1/15までカット)

内窓工事

断熱効果で冷暖房効率もよく省エネに!
結露防止・防音にもなります。

- インプラスサッシ
- 小窓 (幅120×高100cm) **¥46,000~**
 - 中窓 (幅150×高120cm) **¥52,000~**
 - 大窓 (幅180×高180cm) **¥79,000~**

今窓にカンタン後付け式

工事は1日です。

フローリング

アトピー、アレルギー対策に!
お部屋を明るくサッと掃除

- ツキ板タイプフローリング 12mm **¥7,480/㎡**
- シートタイプフローリング 12mm **¥8,580/㎡**
- 無垢フローリング15mm **¥13,750/㎡**

センサアップ☆おすすめ!!

DAIKEN
NODA
WODTEC
Panasonic

玄関ドア

防犯・明るい玄関に! 断熱性UP!



カバー工法で工事は1日です。

デザインは13種類から♪

¥295,000~ ●工事費込

棚工事

可動棚を自由に設計・造作!



¥25,000~ ●工事費込

松戸市 T様邸

本や書類、小物を飾る収納カゴでスッキリ収納 etc

便利商品

雨の日の洗濯、花粉の時期も快適に!



室内物干しホスクリーン **¥8,000/本**

天井に止めるだけ。ポールはカチッと簡単にはずせます。

バリアフリー工事

「元気な今から行動」が鍵! サポートします!

●65歳からは賢く介護保険活用●
(※65歳未満も疾患により対象。ご相談下さい。)

開き戸→引き戸交換



介護保険改修 **¥78,000**

●工事費込
安心自己負担 7,800円

開き戸→折戸交換



介護保険改修 **¥120,000**

●工事費込
安心自己負担 12,000円

手すり工事



介護保険改修 **¥28,000~**

●工事費(補強作業)込
安心自己負担 2,800円~

リビング(廊下)段差解消



介護保険改修 **¥200,000~**

●工事費込
安心自己負担 20,000円~

クロス工事

家具移動・段ボールは
もちろん無料です!

シンプルタイプ

準不燃・防カビ・柄物は少なめ

¥1,210/㎡ ●工事費込

6帖天井・壁 ¥48,400
8帖天井・壁 ¥60,500

機能付きタイプ

防カビ・珪藻土入・汚れ防止・ベットのetc

実際に貼る部屋に
試し貼りしたり、よ〜く確認!!

¥1,530/㎡ ●工事費込

6帖天井・壁 ¥61,200
8帖天井・壁 ¥76,500

スマイル住建から皆様へ

— ずっと暮らしていく我が家だから、毎日笑顔ですこしてもらいたい —

皆さまの日常を刻んでいく住まい。大切な我が家だからこそ、信頼していただきどんな小さな悩みにも精一杯応えたい。同時だからできる事、ちょっとしたアイデアや工夫で、お客様の暮らしをもっと豊かにしていただけたら。私たちが日々取り組み、大切にしていることです。「スマイルさんにして良かった。」「また次もよろしくね。」笑顔で言っていたときが一番、リフォームという形でおお客様の人生に参加できたことを心から誇りに感じます。ただ予算をかけるだけでなく、ご家族の生活スタイルに合わせたご提案で、これからもスタッフ一同、誠心誠意ご対応させていただきます。

スマイル住建 スタッフ一同

リフォームの流れ

- ご相談
- 打合わせ
- 見積提出
- ご契約
- 挨拶・着工
- 完工・検査
- 引き渡し
- アフター

■工事後、無料点検を実施。■工事保証最長10年(提携:富士火災海上保険)
■バリアフリープラン・介護保険申請書作成、手続きお手伝いいたします。

☆理想のライフスタイルを形に♪快適・安心の暮らしをご提案致します☆

SMILE JUKEN 株式会社

〒270-0002 千葉県松戸市平賀168-11
http://www.25smile.com

お気軽に電話ください! **0120-337-673**